

STADT FRIEDRICHSHAFEN Sitzungsvorlage Drucksache-Nr. 2014 / V 00287	Ausfertigungen: Stadtbauamt, DEZ4, OB, SBV, SPK, STP
Dienststelle: Stadtbauamt Aktenzeichen: SBA-Zi	03.11.2014, Unterschrift:
Mitzeichnung (Datum, Kurzzeichen): BM Krezer _____ EBM Dr. Köhler _____ BM Hauswald _____ Oberbürgermeister _____	

Betreff: Herrichten des Grundstücks zum Neubau Sportbad hier: Umlegung eines Regenwasserkanals - Vergabe Arbeiten				
Anlage: Lageplan				
Medien: Bitte ankreuzen. Alles, was präsentiert werden soll, muss mindestens 1 Arbeitstag vor den jeweiligen Sitzungen der Geschäftsstelle des Gemeinderates zugeleitet werden, damit die Präsentation gewährleistet werden kann.				
MS Office 2003 Dateien (inkl. ppt, .mpp)	.pdf-, htm- Dateien	DVD	Video (VHS)	Folien (ungeeignet)

Referent und Zeitdauer: Herr Wolfgang Kübler, ca. 10 Min.

Gremium:	Datum:	Zuständigkeit:	Öffentlichkeitsstatus:
Finanz- und Verwaltungsausschuss	26.01.2015	Vorberatung	nicht öffentlich
Technischer Ausschuss/Betriebsausschuss SE	27.01.2015	Beschluss	öffentlich
Gemeinderat	09.02.2015	Beschluss	öffentlich

Ggf. Hinweis auf frühere Behandlung des Beratungsgegenstandes (Gremium, Datum, Drucksache-Nr.):

<u>FINANZIELLE AUSWIRKUNGEN</u>		ja	nein
Kosten:	einmalige Kosten		Betrag: 460.000 EUR
MITTELBEREITSTELLUNG IM HAUSHALT:			
Städt. Haushalt	VMH	Fipo:	2.8830.9500.000-0004
Zur Verfügung stehende Mittel im Doppelhaushalt 2014 /2015:			0 EUR
Noch bereitzustellen in 2015:			460.000 EUR
Deckungsvorschlag: Entnahme aus der allgemeinen Rücklage, sofern 2015 nicht unterjährig eintretende Verbesserungen eine andere Deckungsmöglichkeit eröffnen			

Beschlussantrag:

1. Die angepassten Kosten in Höhe von 460.000 EUR für die Umlegung des Regenwasserkanals aus dem Baufeld des künftigen Sportbades werden – vorbehaltlich der Genehmigung der außerplanmäßigen Ausgaben durch den Gemeinderat (Beschlussantrag Ziffer 3) – genehmigt.
2. Der Auftrag für die Kanalumlegung wird – vorbehaltlich der Genehmigung der außerplanmäßigen Ausgaben durch den Gemeinderat (Beschlussantrag Ziffer 3) – an die Fa. F. Kirchhoff GmbH aus Langenargen auf Grundlage des Angebots vom 01.09.2014 mit Bruttokosten in Höhe von 356.739,70 EUR erteilt.
3. Auf Finanzposition 2.8830.9500.000-0004 werden in 2015 außerplanmäßige Ausgaben in Höhe von 460.000 EUR genehmigt. Sofern sich im Laufe des Jahres keine anderweitige Deckungsmöglichkeit ergibt, erfolgt die Deckung aus Mitteln der Allgemeinen Rücklage.

Begründung:

1. Allgemeines

Im Zuge der Erschließung Sportpark muss der bestehende Regenwasserkanal, welcher sich im Bereich des künftigen Sportbades befindet im Vorfeld umgelegt werden, damit bei Baubeginn des Sportbads keine Verzögerungen durch notwendige Kanalverlegungsmaßnahmen entstehen. Der Kanal befindet sich derzeit im Bereich der künftigen Schwimmbecken. Er soll in Richtung Riedleöschstraße umgelegt werden.

Der Grundsatzbeschluss sowie der Genehmigungsantrag zur öffentlichen Ausschreibung wurden am 30.07.2014 aufgestellt. Da die Gesamtkosten zu diesem Zeitpunkt noch unter 250.000 EUR lagen (Grundlage Kostenschätzung vom 20.06.2014) wurde dieser Beschluss vom Dezernenten genehmigt.

Im weiteren Verlauf im Zuge der Ausführungsplanung und Kostenberechnung musste die Trasse

in Richtung Riedleöschstraße verlegt werden (Mehrlängen), damit für den künftigen Bau des Sportbads genügend Arbeitsraum zur Verfügung steht. Die Kanallänge wurde dadurch größer.

Falls im Zuge der Bauarbeiten der Gleiskörper des Industriegleises, der sich im Eigentum der Luftschiffbau Zeppelin GmbH (LZ) befindet, tangiert wird, muss eine Kostentragung der Entsorgung der Gleisanlage mit der LZ vereinbart werden.

Mit der Umlegung des Kanals soll möglichst frühzeitig in 2015 begonnen werden, damit im Frühjahr 2015 der KVP Meistershofener-/Riedleöschstraße ohne Behinderung umgesetzt werden kann. Im Anschluss daran sollen Parkhaus und Sportbad erstellt werden.

2. Bautechnische Details

Kanal aus Stahlbetonrohren DN 800-900, Länge: ca. 200 m, Aushubtiefe: 5-6 m, 7 Schachtbauwerke DN 1500-2000.

3. Ausschreibung, Prüfung und Wertung

Das Stadtbauamt hat die erforderlichen Bauarbeiten „Erschließung Sportpark; hier: Verlegung des RW-Kanals“ öffentlich nach VOB ausgeschrieben. Die Ausschreibung wurde von 12 Firmen abgeholt. Zur Angebotseröffnung am 03.09.2014 gingen zwei Angebote ein.

Nach eingehender fachtechnischer, wirtschaftlicher, rechnerischer und preisrechtlicher Prüfung und Wertung der Angebote ergeben sich folgende Bruttoangebotssummen der Bieter:

1. Fa. F. Kirchhoff GmbH (Bieter Nr. 1)	356.739,70 EUR	100,0%
2. Bieter Nr. 2	421.999,47 EUR	118,3%

Die Fa. **F. Kirchhoff GmbH** aus Langenargen hat das annehmbarste Angebot abgegeben. Das Angebot ist auskömmlich und lässt eine fachgerechte Ausführung erwarten. Es wird vorgeschlagen, den Auftrag an die Fa. **F. Kirchhoff GmbH** aus Langenargen, zu vergeben.

4. Kosten

Baukosten Kanalumlegung (Angebot Fa. Kirchhoff - gerundet):	357.000 EUR
Entsorgung Altlasten (Annahme):	30.000 EUR
Nebenkosten (ca. 20%):	73.000 EUR
Gesamtkosten	460.000 EUR

5. Finanzierung

Die Finanzierung der Maßnahme erfolgt über Fipo. 2.8830.9500.000-0004 (Sonstiges Grundvermögen – Baureifmachung von Grundstücken). Da für die Maßnahme keine Haushaltsmittel im Doppelhaushalt 2014/2015 zur Verfügung stehen, müssen die Finanzierungsmittel außerplanmäßig bereitgestellt werden. Die Deckung erfolgt zunächst über eine Entnahme aus der Allgemeinen Rücklage, soweit nicht anderweitige Verbesserungen beim Haushaltsvollzug 2015 eintreten, um diese außerplanmäßigen Kosten zu finanzieren.

Um Beratung und Beschlussfassung wird gebeten.