

Instandhaltungsaufwand	Gesamtsumme:	2014	2015	geänderter Plan 2015	Begründung
Sheddach Kunst Block 1	35.000 €	35.000 €			
Kältebrücke (Angebot lt. H. Jauss)			35.000 €	42.000 €	Nach Rücksprache mit dem Architekten werden die Mittel nicht ausreichen. Es existiert jedoch noch kein konkretes Angebot.
Kälteanlage für Archiv und Kunstdepot	35.000 €				
Fensterfront Wechselausstellung (undicht) neue Fenster	105.000 €	105.000 €			
Turmdach - Sanierung (erste Kostenschätzung Ca.-Angabe)	50.000 €	- €	7.000 €	- €	Die Dringlichkeit ist im Augenblick nicht gegeben.
Steuerung Brandschutzstore (Zeppelinhalle, Kunst, Wechselausstellung)	15.000 €		15.000 €	15.000 €	Kann nochmals verschoben werden, zugunsten der Rauchmeldeanlage.
RWA Rauch-Wärme Abzugsanlage	10.000 €		10.000 €	- €	
Bodenbelag Bahnsteig-, Eingangshalle	5.000 €	5.000 €			
Rauchmelder und Brandmeldesteuerung (Austausch im Kompletten Gebäude)	55.000 €		10.000 €	20.000 €	Angebot für den ersten Schritt beträgt bereits rd. 18.000€ ohne Melder.
Einbruchmeldeanlage Zentraleinheit	25.000 €				
Reparatur Klimaanlage	20.000 €				
Ölheizung	25.000 €				
Konturenbeleuchtung Zeppelinhalle	30.000 €				
Balkonsanierung	35.000 €				
Ersatz Steuerung + Neuprogrammierung Kälte- u. Klimaanlage (Hard- u. Software) Große Anlagen 4, 8, 9	210.000 €	5.000 €	10.000 €	10.000 €	Die Pos. 14, 17 und 18 müssen deckungsfähig erklärt werden
Lüftungsanlage restl. Kleinanlagen	240.000 €				
Heizungssteuerung Fa. Siemens	70.000 €				
Lüftungsanlage (rostet und ist bereits undicht)	35.000 €	20.000 €	10.000 €	10.000 €	
neue Motoren für Lüftungsanlage 4, 8, 9 (Energieeinsparung)	45.000 €	45.000 €	- €		
Aquametasil Klimawasserdeseinfektion Anlagen 4, 8, 9	15.000 €	15.000 €			
Architekt /Fachplaner (Honorare)	10.000 €	7.000 €	3.000 €	3.000 €	
Netzwerk für technische Anlagen	15.000 €	8.000 €			
Austausch Klimaanlage (EDV etc.)	60.000 €				
Summe Instandhaltungsmaßnahmen	1.145.000 €	245.000 €	100.000 €	100.000 €	
Instandhaltungsaufwand Investitionen					
Sonnenschutz Zeppelinhalle	55.000	55.000			
Gesamt-Summe Instandhaltungsmaßnahmen	1.200.000 €	300.000	100.000 €	100.000 €	