

STADT FRIEDRICHSHAFEN Sitzungsvorlage Drucksache-Nr. 2019 / V 00242	Ausfertigungen: Stadtbauamt, AVL, SBV
Dienststelle: Stadtbauamt Aktenzeichen: SBA-Grün, Gau	21.08.2019, Unterschrift:
Mitzeichnung (Datum, Kurzzeichen): <input type="checkbox"/> BM Stauber _____ <input checked="" type="checkbox"/> EBM Dr. Köhler _____ <input type="checkbox"/> BM Köster _____ <input checked="" type="checkbox"/> OB Brand _____	

Betreff: Rückbau und Altlastensanierung Fallenbrunnen Gebäude 37, Tankstelle Vergabe der Arbeiten Anlage(n): Lageplan			
Medien: Bitte ankreuzen. Alles, was präsentiert werden soll, muss mindestens 1 Arbeitstag vor den jeweiligen Sitzungen der Geschäftsstelle des Gemeinderates zugeleitet werden, damit die Präsentation gewährleistet werden kann.			
<input type="checkbox"/> MS Office 2003 Dateien (inkl. ppt, .mpp)	<input checked="" type="checkbox"/> .pdf-, htm- Dateien	<input type="checkbox"/> DVD	<input type="checkbox"/> Video

Referent und Zeitdauer: Kübler, Wolfgang, 5 Minuten

Gremium:	Datum:	Zuständigkeit:	Öffentlichkeitsstatus:
Ausschuss für Planen, Bauen und Umwelt / Betriebsausschuss SE	17.09.2019	Beschluss	öffentlich

Ggf. Hinweis auf frühere Behandlung des Beratungsgegenstandes (Gremium, Datum, Drucksache-Nr.): GR 07.03.2017, DS-Nr. 2017/V00011 GR 29.04.2019, DS-Nr. 2019/V00061/1

FINANZIELLE AUSWIRKUNGEN ja nein

Kosten: einmaliger Aufwand (konsumtiv) für Konzept Betrag: EUR
 einmalige Auszahlung (investiv) Betrag: 282.003,00 EUR

Zuschüsse einmalige Einzahlung Betrag:

MITTELBEREITSTELLUNG IM HAUSHALT:

Stadt Ergebnis-HH Finanz-HH Kontierungen: 7.11330000S002; 78730000

Zur Verfügung stehende Mittel

Planansatz im lfd. Jahr (gesamt): 500.000,00 EUR
Übertragene Mittel aus Vorjahr: 400.000,00 EUR
Davon noch verfügbar: 532.317,42 EUR
Noch bereitzustellen: 0 EUR
Deckungsvorschlag:

Beschlussantrag:

Der Auftrag zum Rückbau und zur Altlastensanierung des Gebäudes Fallenbrunnen 37 wird auf der Grundlage des Angebotes vom 31.07.2019 mit Bruttokosten von 282.003,00 EUR an die Firma Zwisler aus Tettngang vergeben.

Begründung:**1. Allgemeines**

Mit Baubeschluss vom 29.04.2019 wurde das Stadtbauamt beauftragt, die Maßnahmen für Rückbau und Sanierungen des Gebiets Fallenbrunnen Nord-Ost umzusetzen. Das betreffende Objekt FBR 37 wurde als erste Maßnahme ausgewählt, da es in einer Randlage zu den weiteren Bauabschnitten für Fallenbrunnen Nordost liegt, maßgebliche Störungen im Zuge der Bauarbeiten sind weder für den Verkehr noch dem allgemeinen Gewerbebetrieb zu erwarten. Die vermieteten Aufbauten stehen ab 30.09.2019 leer, bestehende Miet- oder Pachtverhältnisse wurden mit Absprache des Mieters/Pächters fristgerecht gekündigt.

2. Ausschreibung, Prüfung und Wertung

Das Stadtbauamt hat die Maßnahme am 02.07.2019 beschränkt ausgeschrieben. Die Vergabeunterlagen wurden an 5 Firmen versendet. Zur Angebotseröffnung am 31.07.2017, 11 Uhr gingen 3 Angebote ein. Nach Prüfung und Wertung der Angebote ergaben sich folgende Bruttoangebotssummen der Bieter:

1. Fa. Zwisler, Tett nang	282.003,00 EUR	100,0 %
2. Bieter Nr. 2	289.575,16 EUR	102,7 %
3. Bieter Nr. 1	324.890,44 EUR	115,2 %

3. Vergabevorschlag

Nach eingehender fachtechnischer, wirtschaftlicher, rechnerischer und preisrechtlicher Wertung der Angebote hat die Fa. Zwisler das annehmbarste Angebot abgegeben. Das Angebot ist auskömmlich und damit als angemessen zu bezeichnen und lässt eine fachgerechte Ausführung erwarten. Es wird vorgeschlagen, den Auftrag an die Fa. Zwisler, Tett nang, zu vergeben.

4. Voraussichtliche Kosten der Bauwerks

Der Angebotspreis von 282.003,00 Euro lässt erwarten, dass der zugrundeliegende Kostenrahmen eingehalten wird.

5. Finanzierung

Im Doppelhaushalt 2018/2019 stehen auf Finanzposition 78730000; 7.1133000S002 ausreichend Mittel in Höhe von 532.317,42 EUR zur Verfügung.

6. Zeitlicher Ablauf

Die Bauarbeiten sollen Anfang Oktober 2019 beginnen und bis Dezember 2019 fertiggestellt sein.

Um Beratung und Beschlussfassung wird gebeten.