



Unsere Stiftung – Ganz nah am Menschen

Errichtung eines Kindergartens in Holzmodulbauweise

Stadtbauamt Friedrichshafen

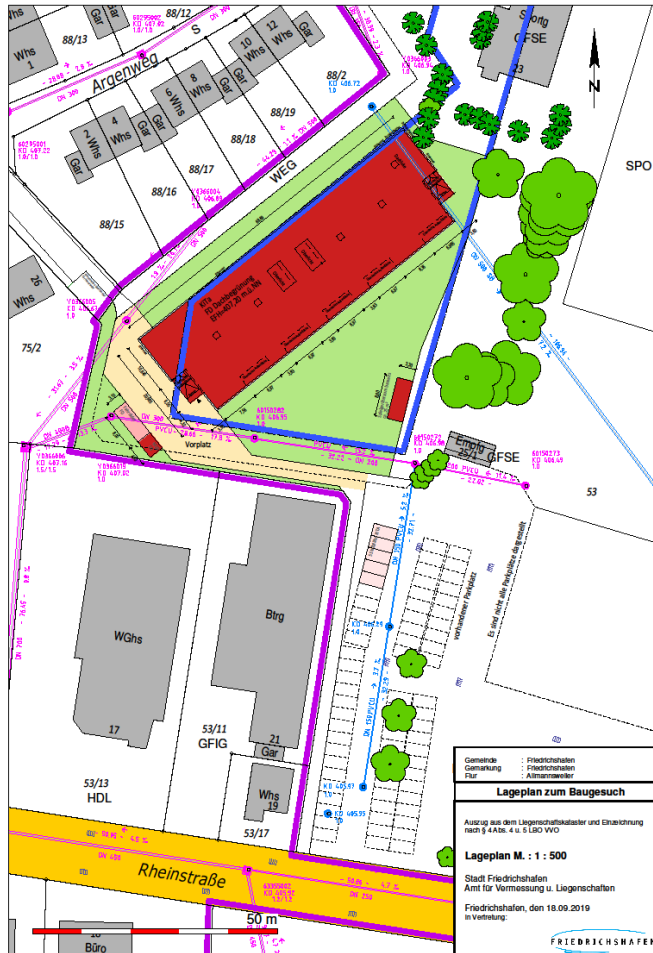
Abteilung Hochbau



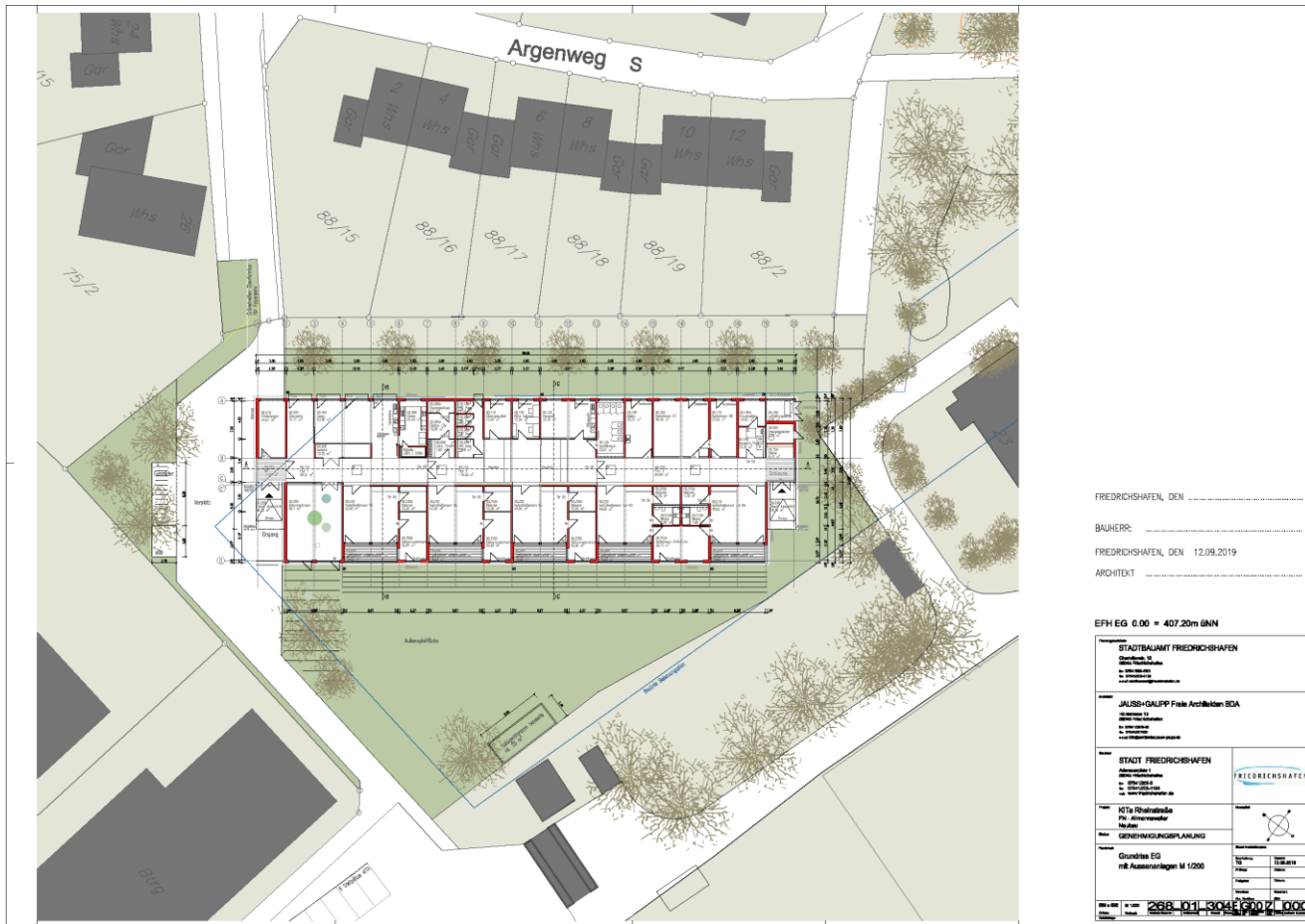
Ausgangslage

- Gremienbeschluss v. 22.10.2018
- Raumprogramm f. ein 5-gruppiges Kinderhaus
- Fläche auf dem Gelände des SC, Rheinstraße / Allmannsweiler

Lageplan



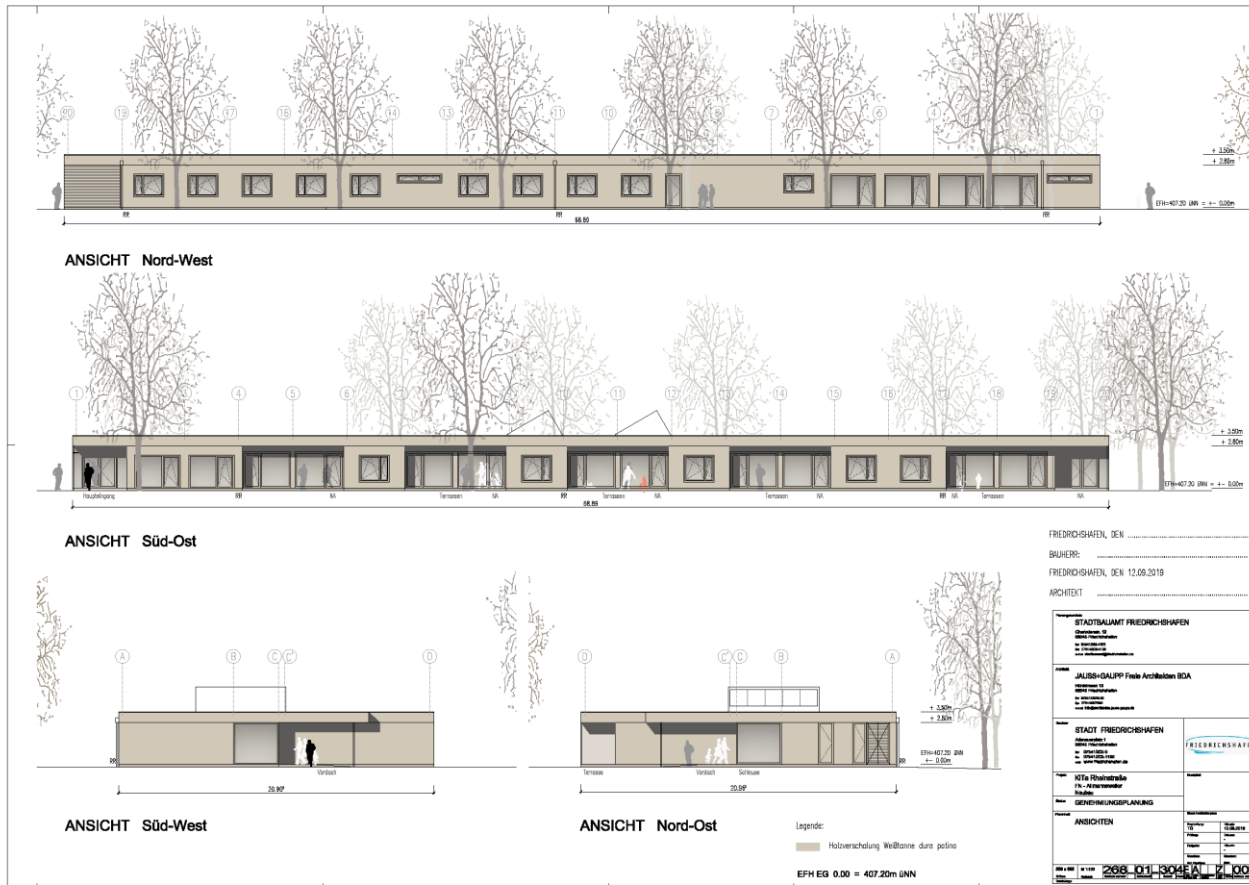
Grundriss m. Aussenanlagen



6

[illegible]

Ansichten



Oberflächen, Materialien

aussen



innen

Kosten

KG 200	Herrichten und Erschließen	65.000	EUR
KG 300	Bauwerk – Baukonstruktion	2.300.000	EUR
KG 400	Bauwerk – Technische Anlagen	530.000	EUR
KG 500	Außenanlagen	350.000	EUR
KG 600	Ausstattung	210.000	EUR
KG 700	Baunebenkosten	1.000.000	EUR
Kosten netto		4.455.000	EUR
+ UVG 8% aus KG 300-500		255.000	EUR
Zwischensumme		4.710.000	EUR
Gesamtkosten netto gerundet		4.800.000	EUR
+ 19 % MwSt.		912.000	EUR
Gesamtkosten brutto gerundet		5.800.000	EUR



Termine

Beschlussfassung Gemeinderat (Baubeschluss)	21.10.2019
Vorbereitung GU-Ausschreibung	ab KW 36 / 2019
Genehmigungsplanung Einreichung Bauantrag	Sept. 2019
Veröffentlichung	ab 25.10.2019
Vergabe	Jan. 2020
Baubeginn	Frühjahr 2020
Fertigstellung	Spätsommer 2020
Aufnahme KiTa-Betrieb	Herbst 2020