

## Benutzungsentgelt Bürgerhaus Kluftern ab 1.1.2026

### für die Bewirtschaftung des Bürgerhauses Kluftern

|    | Veranstaltungen:                                                                                                                                                                                                                                                           | Steuerliche<br>Behandlung                                                          | EUR pro<br>Veranstaltungstag<br>netto     | EUR pro<br>Veranstaltungstag<br>brutto<br>(inkl. gesetzlich<br>geschuldeter<br>Umsatzsteuer) |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | Bürgersaal - Grundmiete<br>ohne Küche, ohne Tische und Stühle<br>ohne Ton- und Mikrofonanlage                                                                                                                                                                              | umsatzsteuerfrei                                                                   | 250,00                                    | 250,00                                                                                       |
| 2. | Bürgersaal - Grundmiete<br>für öffentliche Veranstaltungen, Tanzveranstaltungen, Party etc.<br>– mit Eintritt bzw. Gewinnerzielungsabsicht<br>oder<br>für Veranstaltungen von Firmen und Gewerbetreibenden<br><br>– mit Tische und Stühle<br>– mit Ton- und Mikrofonanlage | umsatzsteuerfrei<br><br><br><br><br>umsatzsteuerpflichtig<br>umsatzsteuerpflichtig | 250,00<br><br><br><br><br>150,00<br>50,00 | 250,00<br><br><br><br><br>178,50<br>59,50                                                    |
| 3. | Bürgersaal - Grundmiete<br>für private Veranstaltungen, Hochzeiten, Geburtstage, etc.<br><br>– mit Tische und Stühle<br>– mit Ton- und Mikrofonanlage                                                                                                                      | umsatzsteuerfrei<br><br><br>umsatzsteuerpflichtig<br>umsatzsteuerpflichtig         | 200,00<br><br><br>150,00<br>50,00         | 200,00<br><br><br>178,50<br>59,50                                                            |

|    |                                                                                                                                                  |                       |        |        |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|--------|--------|
| 4. | Bürgersaal - Grundmiete<br>für Konzerte, Theater, kulturelle bzw. Bildungsveranstaltungen<br>– mit Eintritt                                      | umsatzsteuerfrei      | 100,00 | 100,00 |
|    | – mit Tische und Stühle                                                                                                                          | umsatzsteuerpflichtig | 150,00 | 178,50 |
|    | – mit Ton- und Mikrofonanlage                                                                                                                    | umsatzsteuerpflichtig | 50,00  | 59,50  |
| 5. | Bürgersaal - Grundmiete<br>für Konzerte, Theater, kulturelle bzw. Bildungsveranstaltungen<br>– ohne Eintritt                                     | umsatzsteuerfrei      | 0,00   | 0,00   |
|    | – mit Tische und Stühle                                                                                                                          | umsatzsteuerpflichtig | 150,00 | 178,50 |
|    | – mit Ton- und Mikrofonanlage                                                                                                                    | umsatzsteuerpflichtig | 50,00  | 59,50  |
| 6. | Bürgersaal - Grundmiete<br>für Infoveranstaltungen oder<br>Veranstaltungen anderer Behörden<br>– ohne Eintritt bzw. ohne Gewinnerzielungsabsicht | umsatzsteuerfrei      | 150,00 | 150,00 |
|    | – mit Tische und Stühle                                                                                                                          | umsatzsteuerpflichtig | 150,00 | 178,50 |
|    | – mit Ton- und Mikrofonanlage                                                                                                                    | umsatzsteuerpflichtig | 50,00  | 59,50  |

|     |                                                                                                                                                                                                                                           |                                                |                 |                 |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| 7.  | Bürgersaal - Grundmiete<br>für gemeinnützige Vereine bei vereinsinterner Veranstaltung – ohne<br>Eintritt bzw. ohne Gewinnerzielungsabsicht<br><br>– mit Tische und Stühle<br>– mit Ton- und Mikrofonanlage                               | umsatzsteuerfrei                               | 0,00            | 0,00            |
|     |                                                                                                                                                                                                                                           | umsatzsteuerpflichtig<br>umsatzsteuerpflichtig | 150,00<br>50,00 | 178,50<br>59,50 |
| 8.  | Veranstaltungen für Kinder und Jugendliche bis 16 Jahre                                                                                                                                                                                   |                                                | 0,00            | 0,00            |
| 9.  | Veranstaltungen, bei denen der Gewinn der Veranstaltung vollständig<br>an eine Einrichtung der Ortschaft gespendet wird oder die<br>Veranstaltung von bzw. für Feuerwehr, DRK, Polizei oder DLRG<br>(Blaulichtfamilie) durchgeführt wird. |                                                | 0,00            | 0,00            |
| 10. | Gemeindliche Veranstaltung oder<br>Veranstaltung der Schulen, Kitas o.ä.                                                                                                                                                                  |                                                | 0,00            | 0,00            |

|     |                                                                                                                                                        |                       |                                                               |                                                               |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| 11. | Küche                                                                                                                                                  | umsatzsteuerpflichtig | 150,00                                                        | 178,50                                                        |
| 12. | Bühne                                                                                                                                                  | umsatzsteuerpflichtig | 70,00                                                         | 83,30                                                         |
| 13. | Auf- und Abstuhlen durch städtisches Personal                                                                                                          | umsatzsteuerpflichtig | 150,00                                                        | 178,50                                                        |
| 14. | Hausmeister (sofern erforderlich)                                                                                                                      | umsatzsteuerfrei      | 25 EUR pro<br>angefangene<br>Stunde,<br>mindestens 100<br>EUR | 25 EUR pro<br>angefangene<br>Stunde,<br>mindestens 100<br>EUR |
| 15. | Eingewiesene Person (sofern erforderlich)<br>Abrechnung direkt mit dem bewirtschaftenden Verein -<br>25 EUR pro angefangene Stunde, mindestens 100 EUR | -                     | -                                                             | -                                                             |
| 16. | Zweitabnahme (wenn erste Abnahme durch die Hausmeister<br>verweigert wurde, weil ggf. Reinigungs- oder sonstige Mängel<br>vorliegen)                   | umsatzsteuerfrei      | 150,00                                                        | 150,00                                                        |
| 17. | Pauschale für Strom und Müll                                                                                                                           | umsatzsteuerfrei      | 35,00                                                         | 35,00                                                         |