

STADT FRIEDRICHSHAFEN
Ortsverwaltung Kluftern

Ausfertigungen:



SITZUNGSVORLAGE

Datum, Unterschrift:
 19. März 2026

Mitzeichnung (Datum, Kurzzeichen):

<input type="checkbox"/> OB Blümcke	_____	<input type="checkbox"/>	_____
<input type="checkbox"/> EBM Hein	_____	<input type="checkbox"/> BM Stauber	_____
<input checked="" type="checkbox"/> OV Nachbaur	_____		

Betreff: Antrag im vereinfachten Verfahren für den Abbruch der best. Dachebene, des Vordachs und der Balkonanlage im Westen; Umbau, Aufstockung, Anbau einer Balkonanlage und Sanierung des best. Wohnhauses mit Einbau einer zweiten Wohneinheit und 7 Kfz-Stellplätzen

Gremium:	vorgesehene Entscheidung Datum	öffentlich	nichtöffentlich
Ortschaftsrat	16. April 2026	X	

FINANZIELLE AUSWIRKUNGEN

ja

nein

Kosten:	<input type="checkbox"/> einmaliger Aufwand (konsumtiv)	Betrag:	EUR
	<input type="checkbox"/> einmalige Auszahlung (investiv)	Betrag:	EUR
	<input type="checkbox"/> jährlicher Folgeaufwand: Personalkosten	Betrag:	EUR
		Betrag:	EUR
Zuschüsse	<input type="checkbox"/> einmalige Einzahlung	Betrag:	EUR
bzw.			
Beiträge:	<input type="checkbox"/> laufende (jährlich)	Betrag:	EUR

MITTELBEREITSTELLUNG IM HAUSHALT:

<input type="checkbox"/> Stadt	<input type="checkbox"/> Ergebnis-HH	<input type="checkbox"/> Finanz-HH	Kontierungen:
<input type="checkbox"/> Stiftung	<input type="checkbox"/> Ergebnis-HH	<input type="checkbox"/> Finanz-HH	Kontierungen:

Zur Verfügung stehende Mittel

Planansatz im lfd. Jahr:	EUR
Ermächtigungsübertrag aus dem Vorjahr:	EUR
Noch bereitzustellen:	EUR
Deckungsvorschlag:	EUR

FN!-CHECK wurde durchgeführt:

ja (der FN!-Check liegt der DS als Anlage bei)

Zusammenfassende Einschätzung und Hinweise zur weiteren Planung:

nein

Begründung:

Check nicht erforderlich lt. Ausschlusskatalog

KLIMAWIRKUNG wurde geprüft:

ja (der Klima-Check liegt der DS als Anlage bei):

Zusammenfassende Einschätzung und Hinweise zur weiteren Planung:

nein

Begründung:

Check nicht erforderlich lt. Ausschlusskatalog bzw. FN!-Check

Beschlussantrag:

Um Beratung und Beschlussfassung wird gebeten.

Sachverhalt

Bauvorhaben: Antrag im vereinfachten Verfahren für den Abbruch der best. Dachebene, des Vordachs und der Balkonanlage im Westen; Umbau, Aufstockung, Anbau einer Balkonanlage und Sanierung des best. Wohnhauses mit Einbau einer zweiten Wohneinheit und 7 Kfz-Stellplätzen

Bauort: Immenstaader Straße, Flst.Nr. 287

Beurteilung: § 35 Abs. 2 BauGB

Es wurde ein Antrag im vereinfachten Verfahren für das o. g. Vorhaben eingereicht.

Eine Nachbaranhörung ist nicht erforderlich.

Die Stellungnahme des Amtes für Stadtplanung und Umwelt wird in der Sitzung erläutert.